

JAYA METRO

JAYA PROPERTY COMPANY

SIRANDA TERRACE

@jayametro

1 LT.
36 / 60



2



1



1



jayametro |



76417777 / 7476353

SIRANDA TERRACE

@jayametro

D
E
N
A
H



PONDASI : Lajur Batu Belah, SLOOF, KOLOM & RINGBALK : Beton bertulang, DINDING : Pas Bata Merah, Plesteran, Cat,
LANTAI R. dalam : Granit Tile 60 x 60cm, Lantai Teras : Granit Tile 60 x 60cm, PLAFON : Gypsum Rangka Hollow,

ATAP : Kuda-kuda Baja Ringan, KM/WC : Lantai Keramik, Closet Duduk Monoblok, KUSEN PINTU : Kusen Aluminium, Daun Pintu Fabrikasi,
CAT DINDING LUAR : Cat Dinding Weathershield, CAT DINDING DALAM : Cat Dinding Interior, DAYA LISTRIK : PLN 2200 W, AIR : Artetis/PDAM.

Disclaimer : Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standard PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis, Perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

JAYA METRO

JAYA PROPERTY COMPANY

SIRANDA TERRACE

@jayametro

2 LT.
50 / 60



SIRANDA TERRACE

@jayametro

D
E
N
A
H



DENAH LANTAI DASAR
SKALA 1 : 75



DENAH LANTAI ATAS
SKALA 1 : 75

PONDASI : Lajur Batu Belah, SLOOF, KOLOM & RINGBALK : Beton bertulang, DINDING : Pas Bata Merah, Plesteran, Cat,
LANTAI R. dalam : Granit Tile 60 x 60cm, Lantai Teras : Granit Tile 60 x 60cm, PLAFON : Gypsum Rangka Hollow,

ATAP : Kuda-kuda Baja Ringan, KM/WC : Lantai Keramik, Closet Duduk Monoblok, KUSEN PINTU : Kusen Aluminium, Daun Pintu Fabrikasi,
CAT DINDING LUAR : Cat Dinding Weathershield, CAT DINDING DALAM : Cat Dinding Interior, DAYA LISTRIK : PLN 2200 W, AIR : Artetis/PDAM.

Disclaimer : Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standar PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis, Perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

JAYA METRO

JAYA PROPERTY COMPANY

SIRANDA TERRACE

@jayametro

2 LT.
50 / 75

2

2

1



SIRANDA TERRACE

@jayametro

D
E
N
A
H



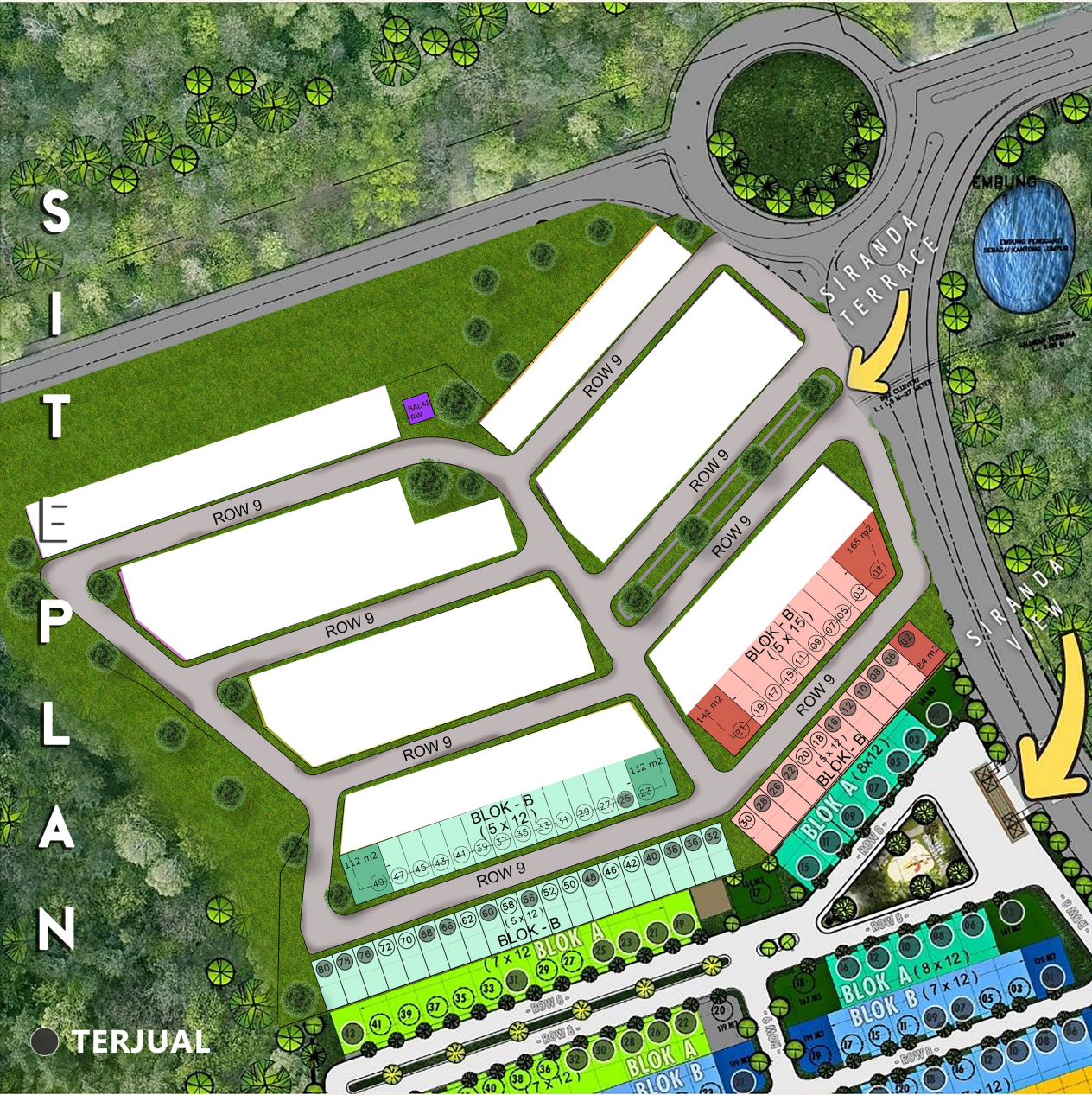
PONDASI : Lajur Batu Belah, SLOOF, KOLOM & RINGBALK : Beton bertulang, DINDING : Pas Bata Merah, Plesteran, Cat, LANTAI R. dalam : Granit Tile 60 x 60cm, Lantai Teras : Granit Tile 60 x 60cm, PLAFON : Gypsum Rangka Hollow,

ATAP : Kuda-kuda Baja Ringan, KM/WC : Lantai Keramik, Closet Duduk Monoblok, KUSEN PINTU : Kusen Aluminium, Daun Pintu Fabrikasi, CAT DINDING LUAR : Cat Dinding Weathershield, CAT DINDING DALAM : Cat Dinding Interior, DAYA LISTRIK : PLN 2200 W, AIR : Artetis/PDAM.

Disclaimer : Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standar PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis, Perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA TERRACE

@jayametro



● TERJUAL

| KODE BLOK | LUAS | | CASH | | KPR | | |
|-----------|------|----|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | LT | LB | 1X | 12X | 1X | 6X | 12X |
| B/6-28 | 60 | 50 | 816.405.000 | 876.136.875 | 825.962.100 | 830.740.650 | 888.083.250 |
| B/36-78 | 60 | 36 | 688.644.000 | 743.256.000 | 697.381.920 | 701.750.880 | 754.178.400 |
| B/23 | 112 | 36 | 951.247.800 | 1.044.429.525 | 966.156.876 | 973.611.414 | 1.063.065.870 |
| B/49 | 112 | 36 | 951.247.800 | 1.044.429.525 | 966.156.876 | 973.611.414 | 1.063.065.870 |
| B/25-47 | 60 | 36 | 605.144.250 | 655.063.031 | 613.131.255 | 617.124.758 | 665.046.788 |
| B/21 | 141 | 50 | 1.314.787.230 | 1.437.510.634 | 1.334.422.975 | 1.344.240.847 | 1.462.055.315 |
| B/3-19 | 75 | 50 | 836.454.375 | 899.386.172 | 846.523.463 | 851.558.006 | 911.972.531 |
| B/01 | 165 | 50 | 1.509.921.900 | 1.657.037.138 | 1.533.460.338 | 1.545.229.557 | 1.686.460.185 |

CATATAN :

1. Pricelist berlaku mulai Februari 2024
2. Harga termasuk PPN, BPHTB, AJB HM
3. Harga bisa berubah sewaktu2 & menjadi hak penuh dari Pengembang