

JAYA METRO

JAYA PROPERTY COMPANY

PANDANARAN Hills



2 LT
65/90

3

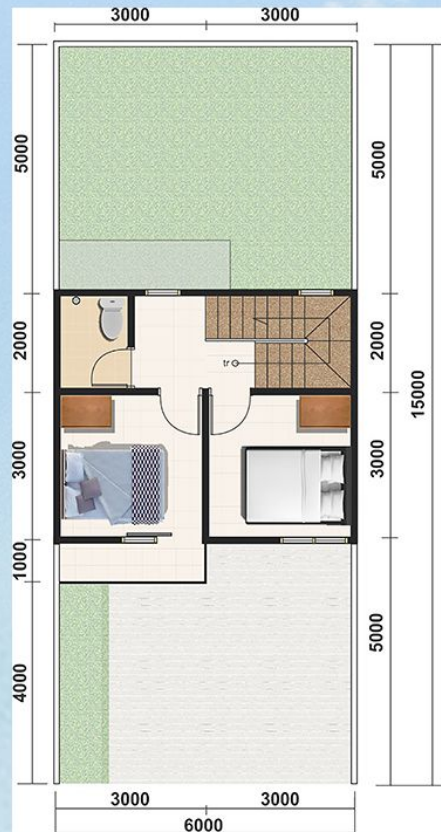
2

2

Tipe Bangunan Lb. 65 m² / Lt. 90 m²



LANTAI 1



LANTAI 2



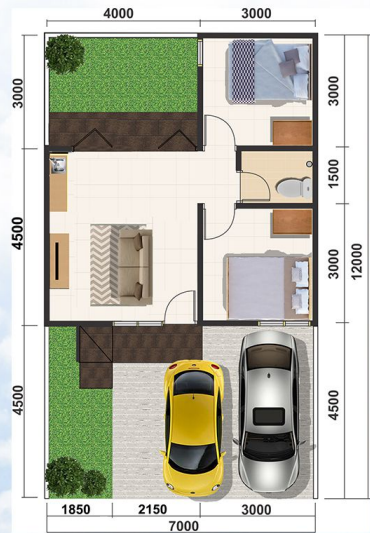
jayametro



76417777 / 7476353

PANDANARAN Hills

Tipe Bangunan Lb. 45 m² / Lt. 84 m²
(7x12m)



Tipe Bangunan Lb. 36 m² / Lt. 72 m²
(6x12m)



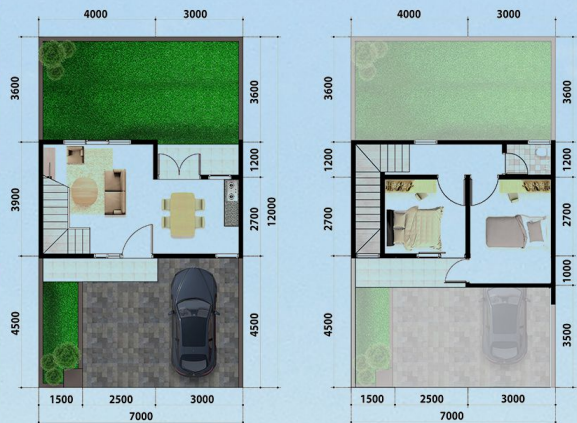
PANDANARAN Hills



Tipe Bangunan Lb. 52 m² / Lt. 84 m²
(7x12m)



Tipe Bangunan Lb. 60 m² / Lt. 84 m²
(7x12m)



PANDANARAN Hills



Tipe Bangunan Lb. 65 m² / Lt. 90 m²
(6x15m)



Tipe Bangunan Lb. 69 m² / Lt. 96 m²
(8x12m)



PANDANARAN Hills



Tipe Bangunan Lb. 100 m² / Lt. 120 m²
(8x15m)



SPESIFIKASI BANGUNAN :

PONDASI : Lajur Batu Belah, Footplat di titik tertentu, SLOOF, KOLOM & RINGBALK : Beton Bertulang, DINDING : Pas, Batu Bata, Plesteran, Cat, LANTAI R. DALAM : Granite Tile, LANTAI TERAS : Granite Tile, PLAFON : Gypsum Rangka Hollow.
RANGKA ATAP : Kuda-kuda Baja Ringan, KM/WC : Lantai keramik, Shower, Closet Duduk Monoblok Toto,
KUSEN PINTU : Kusen UPVC, Daun Pintu Fabrikasi, KUSEN JENDELA : Kusen UPVC,
CAT DINDING LUAR : Mowilex Weathershield, CAT DINDING DALAM : Cendana atau setara, DAYA LISTRIK : PLN 2200 W.

Disclaimer : Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standard PLN -

Gambar ini merupakan ilustrasi artis, Perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

PANDANARAN Hills

SITEPLAN

Area 4,2 Ha

- CARTENZ TYPE 45/84
- CARTENZ SUDUT TYPE KHUSUS
- VINSON TYPE 60/84
- VINSON SUDUT TYPE KHUSUS
- DENALI TYPE 69/96
- DENALI SUDUT TYPE KHUSUS
- DENALI TYPE 36/72
- SIERRA TYPE 69/120
- SIERRA SUDUT TYPE KHUSUS
- AUSTEN TYPE 100/120
- AUSTEN SUDUT TYPE KHUSUS
- VINSON TYPE 65/90
- VINSON SUDUT TYPE KHUSUS
- : SOLD



Klik di Google Maps



CLUBHOUSE
Swimming pool - Futsal



360° on YouTube

**BROADBAND INTERNET READY - UNDERGROUND UTILITIES - ONE GATE CLUSTER
24 HOUR CCTV ONLINE & SECURITY - ESTATE MANAGEMENT - CLUBHOUSE**

Disclaimer : Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi disesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya

PRICELIST PANDANARAN HEIGHT

KODE BLOK	TIPE	LUAS		CASH		KPR		
		LT	LB	1X	12X	1X	6X	12X
PH5/B-11	Austen	120	100	1.934.996.400	2.085.295.950	1.959.044.328	2.025.176.130	2.115.355.860
PH5/B-22	Austen	163	105	2.427.212.025	2.637.373.528	2.460.837.866	2.553.308.927	2.679.405.829
PH5/G-01	Denali	132	73	1.888.232.100	2.058.424.238	1.915.462.842	1.990.347.383	2.092.462.665
PH5/G-03	Denali	96	69	1.464.467.400	1.585.296.450	1.483.800.048	1.536.964.830	1.609.462.260
PH5/G-15	Denali Ext	72	36	965.193.840	1.055.373.570	979.622.597	1.019.301.678	1.073.409.516
PH5/G-29	Denali	132	73	1.888.232.100	2.058.424.238	1.915.462.842	1.990.347.383	2.092.462.665
PH5/H-11	Cartenz	84	45	1.149.849.000	1.252.995.750	1.166.352.480	1.211.737.050	1.273.625.100
PH5/H-15	Cartenz	84	45	1.149.849.000	1.252.995.750	1.166.352.480	1.211.737.050	1.273.625.100
PH5/H-17	Cartenz	84	45	1.149.849.000	1.252.995.750	1.166.352.480	1.211.737.050	1.273.625.100
PH5/H-27	Cartenz	84	52	1.200.354.000	1.303.500.750	1.216.857.480	1.262.242.050	1.324.130.100
PH5/I-11	Cartenz	84	52	1.200.354.000	1.303.500.750	1.216.857.480	1.262.242.050	1.324.130.100
PH5/I-15	Cartenz	84	52	1.200.354.000	1.303.500.750	1.216.857.480	1.262.242.050	1.324.130.100
PH5/I-27	Cartenz	84	45	1.149.849.000	1.252.995.750	1.166.352.480	1.211.737.050	1.273.625.100
PH5/I-37	Cartenz	112	50	1.455.432.000	1.592.961.000	1.477.436.640	1.537.949.400	1.620.466.800
PH5/C-21	Vinson Ext	152	65	1.984.795.440	2.175.174.870	2.015.256.149	2.099.023.098	2.213.250.756
PH5/D-10	Austen Ext	294	105	3.850.637.175	4.238.726.822	3.912.731.519	4.083.490.963	4.316.344.751
PH5/E-20	Vinson Ext	90	65	1.381.239.600	1.496.174.550	1.399.629.192	1.450.200.570	1.519.161.540
PH5/E-28	Vinson Ext	175	65	2.258.232.563	2.482.791.633	2.294.162.014	2.392.968.005	2.527.703.447

CATATAN :

1. Harga berlaku mulai Februari 2024
2. Harga termasuk PPN, BPHTB AJB HM
3. Harga bisa berubah sewaktu2 & menjadi hak penuh dari Pengembang